

Stredná odborná škola automobilová a podnikania, Kysucká 14, 903 01 Senec

Nehnuteľnosti evidované na LV 2949 pre katastrálne územie Senec

- **Budova školy**, súpisné č.1692, situovaná na pozemku parcelné číslo 3972/1; Uzatvorená NZ od 8.2.2017 na časť bloku B stavby (2.-7.nadz.podlažie (1-6 posch) s Mestom Senec pre Základnú školu na obdobie 25 rokov.
Pozemok pod školou, parc.č. 3972/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 573 m²
- Pozemok, prístupová komunikácia, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 3977/2 o výmere 880 m²
- Pozemok, **ihriško**, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4080/8 – súčasťou NZ s Mestom Senec.o výmere 21 529 m²
- Pozemok, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na parc.č. 4080/167 o výmere 36 m², pozemok vznikol odčlenením z parcely 4808/8.
- Pozemok, **studňa**, zastavané plochy a nádvoria, situovaný na par.č. 4080/44 o výmere 17 m²

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1 .

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe školy k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby: 2.868.704,37 €
- Pozemky: v 64.000,00 €.

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

<i>nájomca</i>	<i>predmet nájmu+výmera v m²</i>	<i>dobu nájmu od - do</i>	<i>ročná výška nájmu v €</i>
Very Goodies	kávoový automat	1.12.2018-neurčitá	200,40 €
JuMaDent, s.r.o.	nebytové priestory, 60,9 m ²	1.2.2006 - neurčitá	1 415,31 €
Swan, a.s.	strecha-11m ²	1.10.2018-neurčitá	3 600,00 €
Mesto Senec	blok B(zákl.škola) 2 608,8m ²	1.9.2017 na 25rokov-do 2042	1,00 €
Úrad práce Pezinok	nebyt.priest-sklad, 168 m ²	6.7.2017 -neurčitá	3 998,88 €
ORANGE SLOVENSKO	časť strešnej plochy, 28,6m ²	2012 - neurčitá	3 300,00 €
SGH s.r.o.	nebytové priestory, 74m ²	1.1.2008 - neurčitá	644,64 €
InLed s.r.o.	nebyt. priest.-sklad, 57 m ²	1.1.2015-neurčitá	2 394 €
Súkromná zákl. škola	nebyt. priest., 1 602,14m ²	1.9.2016- neurčitá+dodatok 1.9.2017	36 000 €



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: **Senec**
Obec: **SENEC**
Katastrálne územie: **Senec**

Dátum vyhotovenia: **8.11.2019**
Čas vyhotovenia: **09:44:23**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2949

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
3972/1	8573	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3977/2	880	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1		
4080/8	21529	Zastavaná plocha a nádvorie	30	1		
4080/44	17	Zastavaná plocha a nádvorie	99	1		
4080/167	36	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1692	3972/1	13	odborné učilište		1

Legenda:

Druh stavby:

- 13 - Budova ubytovacieho zariadenia

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluovlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR **1 / 1**
IČO: 36063606

Titul nadobudnutia Zápis v zmysle zákona č.446/01 Z.z.

Titul nadobudnutia Zmena sídla.

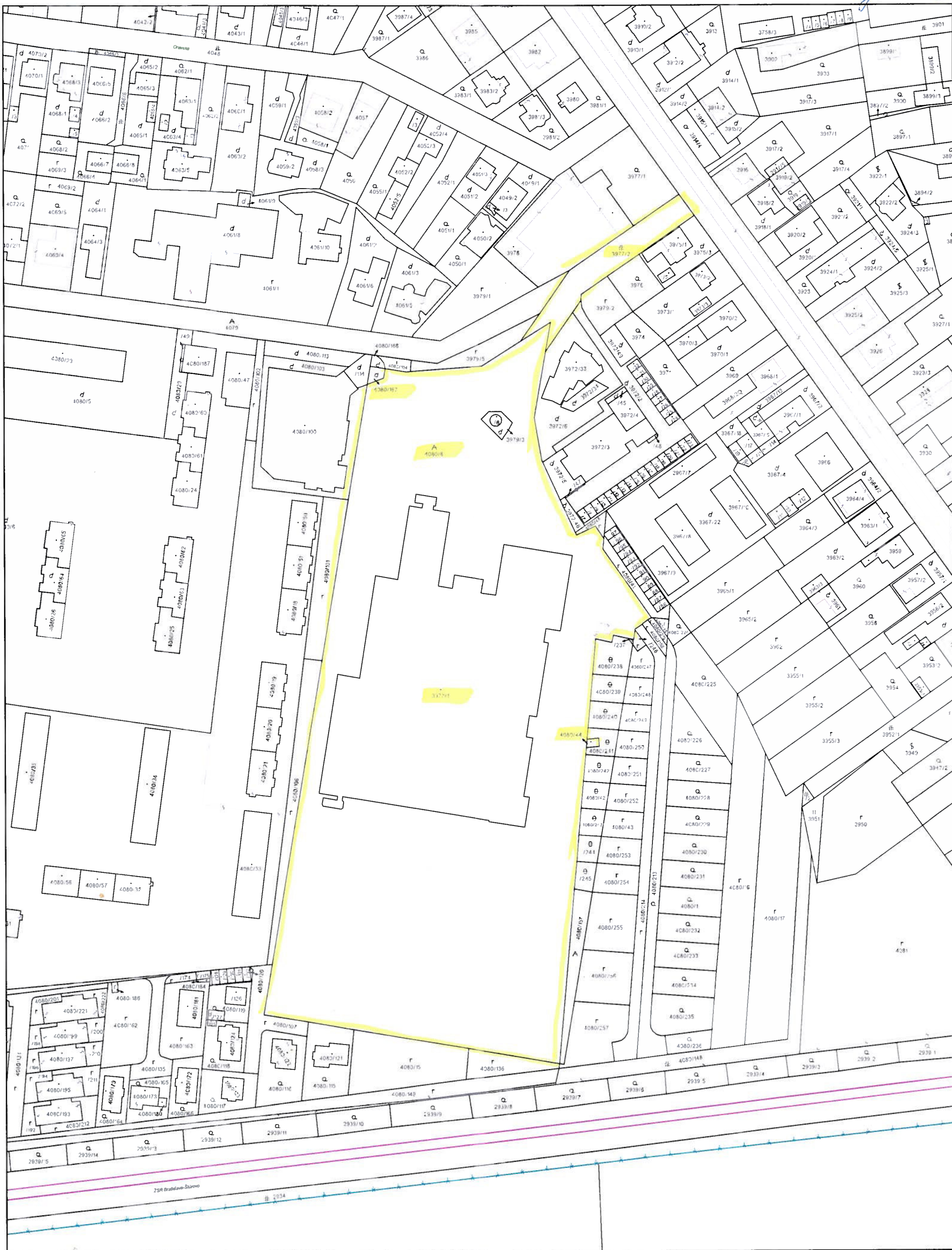
ČASŤ C: ŤARCHY

Iné údaje:

- 1** Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte č. X-11/2011/lf/roz. zo dňa 9.2.2011.

Poznámka:

105 Kysucká



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky	Okres	Senec	Obec	Senec	Katastrálne územie	Senec
	Číslo zákazky	51173/2019	Vektorová mapa		Mierka	1:1000
	KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY					
	na parcely 3972/1, 3977/2, 4080/8, 4080/44, 4080/167					
Výhotovené automatizovaným spôsobom z ISKN			Spôsob autorizácie			
Dátum a čas vyhotovenia			17.5.2019 8:35:54			Kvalifikovaná elektronická pečať ÚGKK SR s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Údaje platné k			16.5.2019 18:00:00			